

Точка на дневен ред: 8
Предлагач: Надзорен одбор

Материјал за Годишно собрание на акционери на НЛБ Банка АД Скопје

Предлог-одлука за усвојување Годишна сметка на НЛБ Банка АД Скопје за 2025 година

Надзорниот одбор на НЛБ Банка му предлага на Собранието на акционери на НЛБ Банка АД Скопје да ја усвои следната:

Одлука за усвојување Годишна сметка на НЛБ Банка АД Скопје за 2025 година

Во прилог:

- Предлог-одлука за усвојување годишна сметка на НЛБ Банка АД Скопје за 2025 година;
- Биланс на состојба на 31.12.2025 година.

Скопје, мај 2026 година

Назив на банка/финансиска институција:

НЛБ Банка АД Скопје

Адреса, седиште, телефон:

Ул. Водњанска бр.1, 1000 Скопје, 02 / 5100 601

Адреса за е-пошта:

kabinetuprava@nlb.mk

Единствен даночен број:

4030993191133

Биланс на успех
за периодот од 01.01.2025 до 31.12.2025

Ред бр. 1	ПОЗИЦИЈА 2	Ознака на АОП 3	Износ (во денари)	
			Тековна година 4	Претходна година 5
1	Приходи од камата	001	5.744.823.856	5.244.590.752
2	Расходи за камата	002	798.840.157	604.376.566
3	Приходи од провизии и надомести	003	2.498.868.800	2.483.543.891
4	Расходи за провизии и надомести	004	849.577.137	935.857.201
5	Приходи од вложувања во придружени друштва, подружници и заеднички вложувања	005	-	-
6	Нето добивка од трансакции со хартии од вредност	006	-	2.153.286
7	Нето загуба од трансакции со хартии од вредност	007	11.496.167	-
8	Нето добивка од курсни разлики	008	360.127.823	326.123.752
9	Нето загуба од курсни разлики	009	-	-
10	Останати приходи од дејноста	010	225.931.848	430.203.145
11	Трошоци за вработените (012+013+014)	011	1.393.284.995	1.266.826.506
11а	Плати	012	734.972.026	670.754.888
11б	Трошоци за даноци и придонеси за задолжително социјално осигурување	013	381.556.255	350.685.468
11в	Останати користи за вработените	014	276.756.714	245.386.150
12	Амортизација на нематеријални средства и материјални средства	015	346.613.946	258.580.700
13	Исправка на вредност на нематеријални средства и материјални средства	016	4.525.459	6.331.398
14	Исправка на вредност, посебна резерва и резервирањата (018+019+020)	017	(1.384.138.503)	332.426.903
14а	Исправка на вредност на активните билансни побарувања	018	(1.384.543.364)	349.947.829
14б	Посебна резерва за вонбилансна кредитна изложеност	019	9.613.609	(17.520.926)
14в	Останати резервирања	020	(9.208.748)	-
15	Расходи од вложувања во придружени друштва, подружници и заеднички вложувања	021	13.865.276	21.053.271
16	Останати расходи од дејноста	022	1.263.168.671	1.252.238.031
17	Добивка од редовно работење (001+003+005+006+008+010)-(002+004+007+009+011+015+016+017+021+022)	023	5.532.519.022	3.808.924.250
18	Загуба од редовно работење (002+004+007+009+011+015+016+017+021+022)-(001+003+005+006+008+010)	024	-	-
19	*Добивка од прекинато работење	025	-	-
20	*Загуба од прекинато работење	026	-	-
21	Добивка пред оданочување (023+025-026)	027	5.532.519.022	3.808.924.250
22	Загуба пред оданочување (024+026-025)	028	-	-
23	Данок од добивка (дел од Даночниот биланс)	029	653.078.474	513.931.521
24	Добивка од финасиската година(027-029)	030	4.879.440.548	3.294.992.729

25	Загуба за финансиската година (029-027) или (028+029)	031		-
26	Просечен број на вработени врз основа на часови на работа во пресметковниот период (во апсолутен износ)	032	975	964
27	Број на месеци на работење	033	12	12
1	ДОБИВКА/ЗАГУБА ЗА ФИНАНСИСКАТА ГОДИНА			
2	Добивка која им припаѓа на имателите на акции на матичното претпријатие	034	-	-
3	Добивка која припаѓа на малцинското учество	035	-	-
4	Загуба која се однесува на имателите на акции на матичното претпријатие	036	-	-
5	Загуба која се однесува на малцинското учество	037	-	-

*Пополнуваат само оние субјекти кои составуваат консолидирана годишна сметка

Додаток на Билансот на успех (го пополнуваат само оние субјекти кои составуваат консолидирана годишна сметка)

ОСТВАРЕНИ ПРИХОДИ ПРЕТЕЖНО ОД ДРУГО МОНЕТАРНО ПОСРЕДУВАЊЕ - 64.19

(Со назначување на главната приходна шифра на дејноста утврдена со НКД согласно член 9 од Законот за едношалтерскиот систем - Службен весник на Република Македонија бр. 84/05, 13/07, 150/07, 140/08, 17/11, 53/11 и 70/13).

Лице одговорно за составување на образецот:

Име и презиме Анета Малинова

Број од регистарот на Институтот на сметководители и овластени сметководители на Република Македонија: 0103827

Потпис Анета Малинова

Во Скопје

На ден 04.03.2026 година

Во Скопје	Име и презиме на законски застапник на банката/ финансиската институција:
На ден 04.03.2026 година	Бојан Стојановски Потпис <u>Бојан Стојановски</u>

Во Скопје	Име и презиме на законски застапник на банката/ финансиската институција:
На ден 04.03.2026 година	Тони Стојановски Потпис <u>Тони Стојановски</u>

Анета Малинова

Назив на банката/финансиската институција:

НЛБ Банка АД Скопје

Адреса, седиште, телефон:

Ул. Водњанска бр.1, 1000 Скопје, 02 / 5100 601

Адреса за е-пошта:

kabinetuprava@nlb.mk

Единствен даночен број:

4030993191133

БИЛАНС НА СОСТОЈБАТА
на ден 31.12.2025 година

(во денари)

Ред. Бр.	Позиција	Ознака на АОП	Износ	
			Тековна година	Претходна година
1	2	3	4	5
	АКТИВА			
1	Парични средства и парични еквиваленти	140	14,297,455,080	15,791,212,668
2	Вложувања во должнички хартии од вредност кои може да се користат за рефинансирање во НБРМ (142+143-144)	141	599,459,999	1,591,199,999
2а	Благајнички записи	142	599,459,999	1,591,199,999
2б	Државни хартии од вредност	143	-	-
2в	Исправка на вредноста	144	-	-
3	Кредити на и побарувања од банки (146+147+148-149)	145	243,912	263,708
3а	Кредити	146	23,909	44,056
3б	Депозити	147	-	-
3в	Останати побарувања	148	314,419	314,419
3г	Исправка на вредноста	149	94,416	94,767
4	Кредити на и побарувања од други коминтенти (151+152-153)	150	102,554,658,024	84,148,602,012
4а	Кредити	151	105,271,468,184	88,532,563,670
4б	Останати побарувања	152	47,827,625	82,028,122
4в	Исправка на вредноста	153	2,764,637,785	4,465,989,780
5	Должнички хартии од вредност (155+156+157-158)	154	26,088,228,796	20,482,377,750
5а	Благајнички записи	155	-	-
5б	Државни хартии од вредност	156	13,916,368,666	20,482,377,750
5в	Останати должнички хартии од вредност	157	12,172,072,698	-
5г	Исправка на вредноста	158	212,568	-
6	Вложувања во сопственички инструменти	159	168,106,671	169,438,077
7	Вложувања во придружени друштва (161+162)	160	84,617,937	45,168,120
7а	Вложувања во банки	161	-	-
7б	Останати вложувања во придружени претпријатија	162	84,617,937	45,168,120
8	Вложувања во подружници (164+165)	163	-	-
8а	Вложувања во банки	164	-	-
8б	Останати вложувања во подружници	165	-	-
9	Заеднички вложувања (167+168)	166	-	-
9а	Заеднички вложувања во банки	167	-	-

96	Останати заеднички вложувања	168	-	-
10	Нематеријални средства (170+171+172+173+174)	169	228,262,352	171,351,461
10а	Основачки издатоци	170	-	-
10б	Издатоци за истражување и развој	171	-	-
10в	Концесии, патенти, лиценци, заштитни знаци и слични права	172	38,559,566	9,325,740
10г	Гудвил	173	-	-
10д	Останати нематеријални средства	174	189,702,786	162,025,721
11	Материјални средства (176+177+178)	175	2,172,045,261	1,881,159,858
11а	Земјиште	176	145,639,044	145,639,044
11б	Недвижности и опрема	177	1,957,214,215	1,697,818,743
11в	Останати материјални средства	178	69,192,002	37,702,071
12	Останати средства / побарувања (180+181+182+183+184+185+186+187+188+189+190+191-192)	179	10,697,888,561	6,920,255,533
12а	Ограничени депозити	180	7,638,455,318	6,044,664,873
12б	Дериватни средства чувани за управување со ризик	181	1,319,481	6,077,978
12в	Вградени деривати	182	-	-
12г	Нетековни средства кои се чуваат за продажба и група за отуѓување	183	-	-
12д	Преземени средства врз основа на ненаплатени побарувања	184	20,258,961	25,866,448
12ф	Заложени средства	185	-	-
12е	Аванси за нематеријални средства	186	7,485,937	4,066,052
12ж	Аванси за материјални средства	187	16,483,744	5,985,422
12з	Побарувања за данок на добивка	188	-	-
12с	Одложени даночни средства	189	-	-
12и	Финансиски средства по објективна вредност преку билансот на успех определени како такви при почетното признавање	190	-	-
12ј	Останати побарувања	191	3,054,811,806	889,140,330
12к	Исправка на вредноста	192	40,926,686	55,545,570
13	Одложени приходи и однапред платени трошоци	193	40,107,885	38,641,140
14	ВКУПНА АКТИВА (140+141+145+150+154+159+160+163+166+169+175+179+193)	194	156,931,074,478	131,239,870,325

	ПАСИВА			
15	ОБВРСКИ (196+202+208+213+222+223+227)	195	134,838,014,501	112,712,754,031
16	На ден 25.02.2026 година	196	8,479,447,022	2,635,486,358
16а	Трансакциски сметки	197	672,094,906	342,917,107
16б	Депозити	198	4,008,442,631	305,688
16в	Ограничени депозити	199	27,752,182	27,752,182
16г	Обврски по кредити	200	3,771,157,303	2,264,511,381
16д	Останати обврски	201	-	-
17	Обврски кон други комитенти (203+204+205+206+207)	202	121,710,790,449	106,916,926,918
17а	Трансакциски сметки	203	83,277,806,975	72,101,860,674
17б	Депозити	204	36,581,738,664	33,022,278,136
17в	Ограничени депозити	205	1,849,528,666	1,789,033,030
17г	Обврски по кредити	206	1,716,144	3,755,078
17д	Останати обврски	207	-	-
18	Обврски по издадени должнички хартии од вредност (209+210+211+212)	208	-	-
18а	Издадени инструменти на пазарот на пари	209	-	-
18б	Издадени серфитикати за депозит	210	-	-
18в	Издадени обврзници	211	-	-
18г	Останати издадени должнички хартии од вредност	212	-	-
19	Останати обврски (214+215+216+217+218+219+220+221)	213	1,996,019,753	1,157,184,572
19а	Дериватни обврски чувани за управување со ризик	214	98,323	-
19б	Вградени деривати	215	-	-
19в	Обврски за тргување	216	-	-
19г	Обврски директно поврзани со група на средства за отуѓување	217	-	-
19д	Обврски за данок на добивка	218	434,926,171	203,199,466
19е	Одложени даночни обврски	219	-	-
19е	Финансиски обврски по објективна вредност преку билансот на успех	220	52,990,131	51,420,164
19ж	Останати обврски	221	1,508,005,128	902,564,942
20	Одложено плаќање на трошоци и приходи во идните периоди	222	280,820,032	268,865,103
21	Резервирања за ризици и обврски (224+225+226)	223	209,220,767	199,865,126
21а	Резервирања за вонбилансна кредитна изложеност	224	129,333,167	119,802,773
21б	Резервирања за пензии и за други користи на вработените	225	79,554,349	70,520,354
21в	Останати резервирања	226	333,251	9,541,999
22	Субординирани обврски	227	2,161,716,478	1,534,425,954
23	КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ (229+230+231+232+233+234+235+236+237+238+239+240)	228	22,093,059,977	18,526,916,294
24	Запишан капитал	229	854,061,000	854,061,000
25	Премии од акции	230	2,274,483,721	2,274,483,721
26	Откупени сопствени акции (-)	231	-	-
27	Резерви (233+234)	232	11,646,926,726	9,903,749,113
27а	Законска и статутарна резерва	233	10,114,932,539	9,290,951,438
27б	Останати резерви	234	1,531,994,187	612,797,675
28	Ревалоризациски резерви и останати разлики од вреднувањето	235	164,782,005	116,401,180
29	Добивка за финансиската година	236	4,879,440,548	3,294,992,729
30	Загуба за финансиската година (-)	237	-	-
31	Задржана добивка	238	2,273,365,977	2,083,228,551

32	Пренесена загуба (-)	239	-	-
33	*Малцинско учество	240	-	-
34	ВКУПНА ПАСИВА (195+228)	241	156,931,074,478	131,239,670,325
	ВОНБИЛАНСНА ЕВИДЕНЦИЈА			
35	Вонбилансна евиденција - актива	242	156,408,379,882	113,302,818,993
36	Вонбилансна евиденција - пасива	243	156,408,379,882	113,302,818,993

*Пополнуваат само оние субјекти кои составуваат консолидирана годишна сметка

Лице одговорно за составување на образецот:

Име и презиме Анета Малинова

Број од регистарот на Институтот на сметководители и
овластени сметководители на Република Македонија: 0103827

Потпис Анета Малинова

Во Скопје

На ден 04.03.2026 година

Во Скопје	Име и презиме на законски застапник на банката/финансиската институција:
На ден 04.03.2026 година	Бојан Стојановски
	Потпис <u>Бојан Стојановски</u>

Во Скопје	Име и презиме на законски застапник на банката/финансиската институција:
На ден 04.03.2026 година	Тони Стојановски
	Потпис <u>Тони Стојановски</u>

Анета Малинова

Годишно собрание на акционери на НЛБ Банка АД Скопје

Предлог-одлука за усвојување Годишна сметка на НЛБ Банка АД Скопје за завршената година на 31 декември 2025 година

Врз основа на член 39 став 1 точка 4 од Статутот на НЛБ Банка АД Скопје, Собранието на НЛБ Банка АД Скопје ја донесе следната:

Одлука за усвојување Годишна сметка на НЛБ Банка АД Скопје за завршената година на 31 декември 2025 година

1. Се усвојува годишната сметка на НЛБ Банка АД Скопје според следните сметководствени извештаи:

- Биланс на состојба на ден 31.12.2025 година:

Вкупна актива 156.931.074.478 денари
Вкупно обврски и капитал 156.931.074.478 денари
Вонбилансна актива 156.408.379.882 денари
Вонбилансна пасива 156.408.379.882 денари

- Биланс на успех за период 01.01.2025 – 31.12.2025 година

Добивка по оданочување 4.879.440.548 денари.

2. Составен дел на одлуката се:

- Билансот на успех за период од 01.01.2025 до 31.12.2025 година
- Билансот на состојба на ден 31.12.2025 година

3. Одлуката стапува во сила со денот на донесувањето.

Во Скопје, 28.05.2025 година

Одлуката да се достави до:

- Секретаријат
- Контролинг, финансиско сметководство и администрација

Претседавач
на Годишното собрание на акционери
на НЛБ Банка АД Скопје

Образложение

Согласно член 476 и 477 од Законот за трговски друштва и член 102 од Законот за банките, НЛБ Банка АД Скопје подготви Годишна сметка и ја достави до Централниот регистар на Република Северна Македонија, потпишана од овластениот сметководител кој ја составил и потпишана од законскиот застапник на Банката, односно од страна на членот на Управниот одбор.

Формата и содржината на Билансот на состојба и Билансот на успех се пропишани со Правилникот за формата и содржината на годишната сметка за банки и други финансиски институции од страна на Министерството за финансии.

Годишната сметка содржи:

- Биланс на успех и
- Биланс на состојба

Годишната сметка претставува неконсолидиран неревидиран финансиски извештај во кој сите износи се прикажани во македонски денари (МКД).

Во Билансот на состојба, вкупната актива изнесува 156.931.074.478 денари (2.551.932.262 EUR), вкупните обврски изнесуваат 134.838.014.501 денари (2.192.666.306 EYP), а вкупниот капитал и резерви изнесуваат 22.093.059.977 денари (359.265.956 EYP).

Во Билансот на успех, нето добивката за периодот од 01.01.2025 до 31.12.2025 изнесува 4.879.440.548 денари (79.346.948 EYP).

Користен е среден курс на НБРСМ на 31.12.2025 и истиот е 61,495.

Скопје, мај 2026 година